

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB
ISPOSTAVA MEDVEŠČAK

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2025. GODINU

OIB/MBG obveznika: 25848639049 VALUTA: EUR
Ime i prezime/Naziv obveznika: ČIBARIĆ FRANJO - FRANJO
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika ZAGREB, OPOROVEČKA ULICA 153

Broj klase predmeta: 000392
Redni broj prijave: 0002
Status prijave: K
Datum unosa prijave: 28.03.2025
User prvog unosa prijave: JASBA
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 10.03.2025
Porezni oblik: PPN - Porez na promet nekretnina
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnina: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 15.03.2025
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:
OIB Jav.bilježnika: 16589664567 Ime i prezime: GEC LJERKA -XXX-(GEC)
Posl.broj isprave: OV-3071/2025

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnini

Vrsta nekretnine:
Ukupna površina nekretnine: 14,16 m2
Površina u prometu: 14,16 m2
Cijena po m2: 141,24
Vrijednost iz ugovora: 2.000,00
Novosagrađena nekretnina:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: DUBRAVA
Općina prihoda: GRAD ZAGREB

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 25848639049 MBG: 1307992330173 Ime i prezime/Naziv: ČIBARIĆ FRANJO - FRANJO
Adresa: ZAGREB, OPOROVEČKA ULICA 153
Udio: 1/1 Površina: 14,16 m2 Status obrade: K

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 07479795034 MBG: 0000003280586 Ime i prezime/Naziv: RUDAR D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: 012939 ZAGREB, DANKOVEČKA 6

Opisna:

Kat.općina: 335312 GRANEŠINA

k.č.br 3005/2 Br.zk.ul 33371

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: 2008 Br.kata/br.katova: Dizalo:

Tavanski stan/suteren:

Dovršenost

Dovršen:

Visoki roh bau:

Niski roh bau:

Stanje objekta

Luksuzno:

Dobro:

Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Opis nekretnine:

Parkirno-garažno mjesto, ZAGREB, DANKOVEČKA 6

K.o. GRANEŠINA

k.č.br 3005/2

Zk.ul 33371

Etaža 87

Ukupna površina 14,16 m2, površina u prometu 14,16 m2, godina izgradnje: 2008.

-garažno parkirno mjesto br.38 u podrumu -3 (E-87) povr.14,17 m2 (NKP 7,08 m2)

-garažno parkirno mjesto br.39 u podrumu -3 (E-88) povr.14,17 m2 (NKP 7,08 m2)

Posebne okolnosti:**Izvor sredstava****IZNOS**

Dohodak od nesamostalnog rada

0,00

Dohodak od samostalne djelatnosti

0,00

Dohodak od imovine i imovinskih prava

0,00

Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti

0,00

Osiguranja

0,00

Nasljedstva

0,00

Darovi

0,00

Krediti

0,00

Otudjenje nekretnine

0,00

Rad u inozemstvu

0,00

Ostali izvori sredstava

0,00

Ukupno

0,00

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina: 14,16 m2

Vrijednost iz ugovora: 2.000,00

Vrijednost zemljišta i kom. Infr.: 0,00

Osnovica: 2.000,00

Razlika osnovice: 0,00

Ukupna osnovica: 0,00

Iznos poreza: 60,00

Iznos olakšice: 0,00

Porez za platiti: 60,00

Razlika za platiti: 0,00

Datum procjene: 28.03.2025

Procjena: S

Datum rješenja: 28.03.2025

Tip rješenja: Privremeno

Datum knjiženja: 15.04.2025

Datum valute: 24.04.2025

Datum potvrde rj.: 08.08.2025

Datum povratnice: 09.04.2025

Potvrda rj. User: JASBA

Cijene po m2

U MZ/KO: 0,00

U prijavi: 141,24

Parifikant: 0,00

Procjena vještaka: 0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:

Nazivolak./oslob:

Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobođenja:

Unos izvršio: JASBA Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 056

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 19.12.2025